

Overgangsrecht en de Omgevingswet

mr. dr. R. Kegge

mr. J.J. Scheltens-Fokke / mr. dr. D. Korsse

mr. dr. ing. Peter de Haan

mr. H. Koolen

mr. M.M. Kaajan

Mr. J. Verbeek

mr. dr. T.N. Sanders / mr. H.E. Noordhoek

Inhoudsopgave

1. Algemene inleiding op het overgangsrecht

- 1.1 Inleiding / 1
- 1.2 Vormen van overgangsrecht / 2
- 1.3 De uitgangspunten van het overgangsrecht in de Omgevingswet / 3
- 1.4 De structuur van het overgangsrecht in de Omgevingswet / 6

2. Het omgevingsplan

- 2.1 Inleiding / 9
- 2.2 Overgangsrecht bestaande ruimtelijke plannen / 9
- 2.3 Overgangsrecht lopende planprocedures / 11

3. De omgevingsvergunning (algemeen)

- 3.1 Inleiding / 17
- 3.2 Overgangsrecht lopende procedures / 18
- 3.2.1 Afdeling 4.1 Invoeringswet Omgevingswet / 18
- 3.2.2 Het oude recht / 20
- 3.2.3 Vervallen 'lex silencio positivo' / 22
- 3.2.4 Aanvullingen op en afwijkingen van het algemene overgangsrecht van afdeling 4.1 Iw Ow / 23
- 3.3 Status bestaande vergunningen onder de Omgevingswet / 23

4. De bouwactiviteit

- 4.1 Inleiding / 27
- 4.1.1 Overgangsrecht voor onherroepelijke omgevingsvergunningen / 30
- 4.1.2 Overgangsrecht lopende bouwprocedures / 31
- 4.1.3 Overgangsrecht aanhoudingsplichten / 31
- 4.1.4 De dubbele knip / 32
- 4.1.5 Overgangsrecht bouwtechnische voorschriften / 32

5. De omgevingsplanactiviteit

- 5.1 Inleiding / 35
- 5.2 Van 'gebruik in strijd met het planologisch regime' naar 'omgevingsplanactiviteit' / 35
- 5.2.1 Omgevingsvergunning 'gebruik in strijd met het planologisch regime' (Wabo) / 35
- 5.2.2 Deelvergunning (Wabo) / 37
- 5.2.3 Gefaseerde omgevingsvergunning (Wabo) / 37
- 5.2.4 Omgevingsvergunning 'omgevingsplanactiviteit' (Ow) / 38
- 5.3 Overgangsrecht onherroepelijke omgevingsvergunningen 'gebruik in strijd met het bestemmingsplan' / 40
- 5.3.1 Onherroepelijk verleende omgevingsvergunning / 40
- 5.3.2 Onherroepelijke deelvergunning / 40
- 5.3.3 Onherroepelijke gefaseerde omgevingsvergunning / 41
- 5.4 Overgangsrecht verleende omgevingsvergunningen die nog niet onherroepelijk zijn / 42
- 5.4.1 Algemeen en verleende deelvergunningen / 42
- 5.4.2 Verleende gefaseerde omgevingsvergunningen / 43
- 5.4.3 Overgangsrecht ingediende aanvragen omgevingsvergunning / 44

6. De milieubelastende activiteit

- 6.1 Van inrichting naar MBA / 45
- 6.2 Overgangsrecht en status oude, onherroepelijke milieu-besluiten onder de Omgevingswet / 48
- 6.2.1 Onherroepelijke omgevingsvergunningen-milieu / 48
- 6.2.2 Activiteiten gereguleerd door Activiteitenbesluit en/of maatwerkvoorschriften / 49
- 6.2.3 Vergunningvrije activiteiten die met Omgevingswet vergunningplichtig zijn geworden / 49
- 6.3 Overgangsrecht bij nog niet onherroepelijke milieu-besluiten / 50
- 6.3.1 Besluit op aanvraag (artikel 4.3 Invoeringswet) / 50
- 6.3.2 Ambtshalve besluit met toepassing van afdeling 3.4 Awb (artikel 4.4 Invoeringswet) / 51
- 6.3.3 Ambtshalve besluit met toepassing van titel 4.1 Awb (artikel 4.5 Invoeringswet) / 51

7. De Natura 2000-activiteit

- 7.1 Inleiding / 53
- 7.2 Van natuurvergunning naar omgevingsvergunning voor de Natura 2000-activiteit / 53
- 7.3 Het overgangsrecht - status onherroepelijke besluiten / 55
- 7.4 Het overgangsrecht - lopende procedures / 56
- 7.5 Het overgangsrecht - uitzonderingen op de vergunningplicht / 57
- 7.6 Het overgangsrecht - de wijziging of intrekking van de natuurvergunning / 58

8. Handhaving

- 8.1 Inleiding / 59
- 8.2 Het overgangsrecht voor bestuurlijke sanctiebesluiten genomen vóór 1 januari 2024 / 60
- 8.3 Het overgangsrecht voor procedures waar vóór 1 januari 2024 nog geen sanctiebesluit is genomen / 63
- 8.4 De verhouding tussen afdeling 4.1 IwOw en artikel 4.23 IwOw / 64
- 8.5 Ook bij oud recht: soms alsnog beoordelen of sprake is van een overtreding onder de Ow / 65

Trefwoordenregister / 67