



**Renovatie, eengezinswoning gebouwd tussen 1950 en 1970
gerenoveerd 2015 naar nul op de meter, hellend dak**

Eengezinswoning, drie bouwlagen t.w. begane grond, entree, toilet met fonteintje, woonkamer, keuken, eerste verdieping, badkamer met douche en toilet. Zolderruimte via vaste trap. Buiten berging. Zonnepanelen op dak, zeer goed isolerende gevel-elementen, houten of kunststof kozijnen in gevel-elementen met driedubbel isolatieglas, goed geïsoleerde kruipruimte, isolerende zoldervloer, installatie-unit op zolder, warmtepomp met bodembron.

Onderhoudskosten/woning/jaar	25 jaar	> 25 jaar
• Basis met houten kozijnen	€ 431	€ 1.169
• Basis met kunststof kozijnen	€ 331	€ 1.076
• Water-water warmtepomp installatie, 10 kW	€ 593	€ 769
• Lucht-water warmtepomp installatie 16 kW, binnen-, buiten unit plus toebehoren	€ 867	€ 898
• Mechanische ventilatie met WTW	€ 251	€ 251
• 28 stuks zonnepanelen met omvormer [9]	€ 172	€ 440

herbouwkosten	laag	basis	hoog [8]
per m ³	€ 532	€ 629	€ 726
per m ² BVO	€ 1.411	€ 1.667	€ 1.924



Bedragen zijn inclusief 21% BTW
Toelichting noten en qr-code zie pagina 34 en 35

scan en bereken
onderhoudskosten