

INHOUDSOPGAVE

INLEIDEND WOORD	v
-----------------------	---

DE NIEUWE WET PRECONTRACTUELE INFORMATIE DOORGELICHT

DAVE MERTENS	1
Hoofdstuk 1. Inleiding	1
Hoofdstuk 2. Achtergrond en ontstaansgeschiedenis	2
A. Algemeen kader: franchising	2
B. Bestaand wettelijk kader	4
C. Voorbeelden uit het buitenland	6
D. Eerdere wetgevende initiatieven	8
E. De voorbereidende werken	11
Hoofdstuk 3. De Wet	14
A. Toepassingsgebied <i>ratione materiae</i> (art. 2)	14
A.1. Commerciële samenwerkingsovereenkomst	15
A.2. Commerciële formule	18
B. Precontractuele informatieplicht (art. 3)	21
B.1. Algemeen	21
B.2. Bedenktijd	23
B.3. Ontwerp van overeenkomst	24
C. Het afzonderlijk document (art. 4)	25
C.1. Algemeen	25
C.2. Belangrijkste contractuele bepalingen (art. 4 § 1, 1°)	25
C.3. Gegevens voor correcte beoordeling (art. 4 § 1, 2°)	27
C.4. Uitbreiding door de Koning (art. 4 § 2)	29
D. Sanctie (art. 5)	30
D.1. Nietigheid van overeenkomst of beding	30
D.2. Draagwijdte en bewijslast	32
D.3. Gevolgen	34
E. Geheimhouding (art. 6)	36
F. Interpretatie (art. 7)	38
G. Dwingend recht (art. 8)	38
H. Toepassingsgebied <i>ratione loci</i> en bevoegdheid (art. 9)	39

I. Inwerkingtreding en toepassingsgebied <i>ratione temporis</i> (art. 10.1)	42
J. Evaluatie en toekomstblik (art. 10, lid 2-5)	44
Hoofdstuk 4. Conclusie	48

ACTUALIA FRANCHISING 1999-2006

BÉATRICE PONET	51
Hoofdstuk 1. Definitie van franchising	51
A. Afwezigheid van wettelijke definitie	51
B. Definitie in de (oude) groepsvrijstelling franchisecontracten nog relevant?	54
C. Invloed van de nieuwe wettelijke definitie op de praktijk?	55
Hoofdstuk 2. Problemen bij de totstandkoming van franchisecontracten / precontractuele fase / informatie- en bijstandsplicht / grenzen aan de bijstandsverplichting	55
Hoofdstuk 3. Verhouding tot andere contacten	58
Hoofdstuk 4. Verhouding tot het Belgisch en Europees mededingingsrecht	62
Hoofdstuk 5. Beoordeling van enkele clausules op grond van het gemeen recht	65
A. Bedingen inzake beëindiging van de overeenkomst: artikel 1134 lid 3 B.W. – bepaalde/ onbepaalde duur en grove fout	66
B. Geheimhoudingsbedingen	67
C. Uitdrukkelijk ontbindend beding	67
D. Niet-concurrentiebedingen (tijdens en na de overeenkomst)	68
E. Exclusiviteitsbedingen	69
G. Optierecht tot aankoop van handelszaak door franchisegever	69
H. Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank	70

ACTUALIA CONCESSIE

ARIANE DESTRYCKER	73
Hoofdstuk 1. Inleiding	73
Hoofdstuk 2. Artikel 2 van de Alleenverkoopwet	74
A. De wet en de voorbereidende werkzaamheden	74
B. Enkele essentiële beginselen betreffende de beëindiging	75
B.1. De opzeg is niet aan vormvereisten verbonden	75
B.2. Keuze tussen opzeggingstermijn of billijke vergoeding?	76
B.3. De definitie van de redelijke opzeggingstermijn	78
B.4. De definitie van de billijke opzegvervangende vergoeding	82

C.	De rol van de rechter bij de begroting van de redelijke opzeggingsduur of de billijke vergoeding	84
C.1.	Uitspraak doen naar billijkheid	84
C.2.	Het tijdstip van de begroting door de rechter	86
a.	Het cassatiearrest van 25 maart 1976 en de erop volgende strekkingen in rechtspraak en rechtsleer	86
b.	Het cassatiearrest van 16 mei 2003	89
c.	Het cassatiearrest van 7 april 2005	91
d.	Het cassatiearrest van 4 december 2003	93
e.	Conclusie voor de toepassing van voormelde cassatie-rechtspraak door de feitenrechters	95
	Hoofdstuk 3. Artikel 3 van de Alleenverkoopwet: recht op een billijke bijkomende vergoeding	97
A.	De wet en de voorbereidende werkzaamheden: algemeen overzicht	97
B.	Het tijdstip van het ontstaan en de begroting van de billijke bijkomende vergoeding	99
B.1.	Het tijdstip van het ontstaan van het recht	99
B.2.	Het tijdstip van de beoordeling van de bestaansvoorwaarden van de billijke bijkomende vergoeding: verschillende strekkingen in rechtspraak en rechtsleer	100
B.3.	De cassatiearresten van 10 februari 2005 en 7 april 2005	101
B.4.	De gevolgen van de recente cassatierechtspraak voor de rechtspraktijk	103
C.	De invloed van de recente cassatierechtspraak op de cliënteelvergoeding	105
C.1.	Er moet sprake zijn van een bekende meerwaarde inzake cliënteel	106
C.2.	De meerwaarde moet aangebracht zijn door de concessiehouder	107
C.3.	De meerwaarde moet aan de concessiegever verblijven na de beëindiging van het contract	108
	Hoofdstuk 4. Artikel 4 Alleenverkoopwet en het arbitragebeding na het cassatiearrest van 15 oktober 2004	110
A.	Het wettelijk kader voor de beoordeling van de arbitreerbaarheid van geschillen met betrekking tot de Alleenverkoopwet	110
B.	Verschiedende strekkingen in rechtspraak en rechtsleer	113
C.	Het cassatiearrest van 15 oktober 2004	115
D.	Beoordeling van het cassatiearrest van 15 oktober 2004 naar de toekomst toe	118

ACTUALIA HANDELSAGENTUUR

KOEN VAN DEN BROECK	121
Hoofdstuk 1. Inleiding	121
Hoofdstuk 2. Recente wetgeving	122
A. Wet van 21 februari 2005 tot wijziging van de wet van 13 april 1995 betreffende de handelsagentuurovereenkomst met het oog op de bescherming van de kandidaten en de leden van de paritaire overleg- organen	122
B. Wet van 19 december 2005 betreffende de precontractuele informatie bij commerciële samenwerkingsovereenkomsten	129
C. Wet van 22 maart 2006 betreffende de bemiddeling in bank- en beleggingsdiensten en de distributie van financiële instrumenten	131
Hoofdstuk 3. Recente rechtspraak	136
A. Kwalificatie	136
A.1. Inleiding	136
A.2. Bespreking	137
a. De agent bemiddelt	137
b. Geen gezagsverhouding	141
c. Permanente band	144
B. Uitwinningsvergoeding	145
B.1. Inleiding	145
B.2. Bespreking	145
C. Bijkomende vergoeding	147
C.1. Inleiding	147
C.2. Bespreking	148
D. Opzeggingsvergoeding	149
D.1. Inleiding	149
D.2. Bespreking	150
E. Beëindiging wegens ernstige tekortkoming in hoofde van de agent	151
E.1. Inleiding	151
E.2. Bespreking	152
F. Verjaring	153
F.1. Inleiding	153
F.2. Bespreking	153
G. Niet-concurrentiebeding	156
G.1. Inleiding	156
G.2. Bespreking	156
Hoofdstuk 4. Besluit	158